

Comune di Santhia' (Vercelli)

**PIANO DI RECUPERO DI LIBERA INIZIATIVA DI FABBRICATO IN CORSO SANT'IGNAZIO N. 64, PROPRIETA' GENTILE GIUSEPPE E QUATTROCCHI VERONICA - APPROVAZIONE**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 101 DEL 22.06.2020**

**Il Consiglio Comunale**

Omissis

**DELIBERA**

1. Di APPROVARE il progetto di Piano di Recupero riguardante il fabbricato sito in corso Sant'Ignazio n. 64, individuato al foglio di mappa catastale n. 36 particella 2367 nel Comune di Santhia, proposto dal sig. Gentile Giuseppe, (omissis), comproprietario con la sig.ra Quattrocchi Veronica, (omissis), costituito dai seguenti elaborati che, ancorchè non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:
  - allegato 1 Relazione tecnica
  - allegato 2 Titolo di Proprietà
  - allegato 3 planimetrie catastali
  - allegato 4 documentazione fotografica
  - allegato 5 Norme Tecniche di Attuazione
  - allegato 6 Scheda Quantitativa dati Piano
  - allegato 7 estratti
  - allegato 8 rilievo – planimetria generale e piano quotato
  - allegato 9 rilievo piante sezioni prospetti
  - allegato 10 progetto planimetria generale e piano quotato
  - allegato 11 progetto fabbricato tipo
  - allegato 12 rilievo e progetto - comparazione
  - allegato 13 progetto planimetria aree da cedere
  - allegato 14 verifiche urbanistiche parcheggi standard urbanistici
  - allegato 15 particolari costruttivi recinzione
  - allegato 16 progetto campo di variabilità
  - Schema di Convenzione;
2. DI ACCETTARE la proposta di monetizzazione delle aree a standard urbanistici di cui all'art. 21 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii., dell'area di mq 62,50, quantificando il parametro di € 50,00/mq, in quanto ritenuto lo stesso congruo, per l'importo complessivo di € 3.150,00;
3. Successivamente, stante la necessità di provvedere, con votazione unanime, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000 e s.m.i..